

Bytové družstvo Opat

IČO: 25710737, se sídlem Opatovická 1314/9, 110 00 Praha 1
zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. Dr 4344

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ ČLENSKÉ SCHŮZE

dne 8. září 2020 v 18:00

v prostorách dohledového centra v Opatovické 1314/9, Praha 1

Členskou schůzi zahájil předseda družstva Rostislav Haufer, který členskou schůzi svolal. Konstatoval, že členská schůze je způsobilá přijímat rozhodnutí, neboť je přítomno osobně či v zastoupení 7 členů družstva, tj. nadpoloviční většina všech členů družstva.

1. Členská schůze projednala účetní závěrku za rok 2018 a návrh na vypořádání hospodářského výsledku za rok 2018, kterým je zisk ve výši 11.021,69 Kč. Členská schůze přijala toto usnesení:

A. „Členská schůze schvaluje účetní závěrku za rok 2018. Hospodářský výsledek za rok 2018, který představuje zisk ve výši 11.021,69 Kč, bude použit na úhradu ztráty minulých let.“

Návrh rozhodnutí přednesl předseda družstva poté, co ověřil usnášeníschopnost členské schůze. Pro přijetí tohoto usnesení členské schůze hlasovalo 7 členů, tj. nadpoloviční většina přítomných členů družstva. Proti přijetí hlasovalo 0 členů. Hlasování se zdrželo 0 členů.

2. Členská schůze projednala účetní závěrku za rok 2019 a návrh na vypořádání hospodářského výsledku za rok 2019, kterým je zisk ve výši 2.225,52 Kč. Členská schůze přijala toto usnesení:

B. „Členská schůze schvaluje účetní závěrku za rok 2019. Hospodářský výsledek za rok 2019, který představuje zisk ve výši 2.225,52 Kč, bude použit na úhradu ztráty minulých let.“

Návrh rozhodnutí přednesl předseda družstva poté, co ověřil usnášeníschopnost členské schůze. Pro přijetí tohoto usnesení členské schůze hlasovalo 7 členů, tj. nadpoloviční většina přítomných členů družstva. Proti přijetí hlasovalo 0 členů. Hlasování se zdrželo 0 členů.

3. Členská schůze projednala převod prostředků tvořících tzv. fond oprav, jakož i dalších prostředků, které v účetnictví družstva představují závazek družstva vůči členům. Členská schůze přijala toto usnesení:

C. „Členská schůze rozhoduje o tom, že peněžní prostředky evidované v účetnictví družstva na účtu dlouhodobé zálohy na opravy a investice („fond oprav“) ve výši 2.734.252,10 Kč a na účtu základního kapitálu, představující další členský vklad Ing. Ivany Tykač ve výši 1.077.604,08 Kč, budou vráceny-vyplaceny členům družstva, a to výhradně tím způsobem, že na základě jednotlivých trojstranných dohod, které budou uzavřeny vždy mezi členem, družstvem a Společenstvím vlastníků Opatovická 1314/9, budou tyto prostředky použity v plné výši na úhradu mimořádných příspěvků členů do

fondu dlouhodobé zálohy na opravy a investice Společenství vlastníků Opatovická 1314/9 ve výši sválené shromážděním vlastníků Společenství vlastníků Opatovická 1314/9, to vše za podmínky, že dotčené dohody budou uzavřeny se všemi členy družstva.“

Návrh rozhodnutí přednesl předseda družstva poté, co ověřil usnášeníschopnost členské schůze. Pro přijetí tohoto usnesení členské schůze hlasovalo 7 členů, tj. nadpoloviční většina přítomných členů družstva. Proti přijetí hlasovalo 0 členů. Hlasování se zdrželo 0 členů.

Nikdo nevznnesl námitku proti rozhodnutí dnešní členské schůze. Předseda družstva jednání členské schůze ukončil.

Přílohy:

- 1. Prezenční listina*
- 2. Pozvánka na členskou schůzi*
- 3. Účetní závěrka za rok 2018*
- 4. Účetní závěrka za rok 2019*

V Praze dne 17. září 2020

Rostislav Haufer (svolavatel členské schůze)